

ร่างขอบเขตของงาน (Term of reference : TOR)
งานปรับปรุงพื้นที่ห้อง QS2 – 102

.....

๑. ความเป็นมา

ห้อง QS2 – 102 ของคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา เป็นห้องอเนกประสงค์ ที่สร้างขึ้นตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๓๗ มีการใช้งานมานานค่อนข้างนาน ปัจจุบันคณะฯ ได้พบปัญหาที่พื้นกระเบื้องยาง ชำรุด เสื่อมสภาพ จึงมีความจำเป็นต้องปรับปรุงพื้นที่ให้พร้อมใช้งานกิจกรรมต่าง ๆ ของคณะฯ และนิสิต

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อปรับปรุงพื้นที่ห้อง QS2 – 102 ให้พร้อมใช้งานด้านบริการต่าง ๆ การจัดกิจกรรมของคณะฯ และของนิสิต การอบรม และการประชุม

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ผู้ว่าจ้าง ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มครองเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้าง ที่มีการทำพื้นผิวหินขัดประกอบในสัญญาด้วย โดยมีวงเงินตามสัญญาจ้างไม่น้อยกว่า ๓๐๐,๐๐๐ บาท (สามแสนบาทถ้วน) สัญญาเดียว และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานอื่นของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยบูรพาเชื่อถือ

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมี



Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page.

คุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคล ที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่ง เป็นผู้รับผิดชอบ หลักฐานในการเข้าเสนอรากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e – GP) ของกรมบัญชีกลาง

๔. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ และเอกสารแนบท้าย

๔.๑ รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะการจ้าง งานปรับปรุงพื้นห้อง ห้อง QS2 – 102 ดังนี้ งานรื้อกระเบื้องยางพร้อมชนทั้ง, งานสกัดพื้นผิวเดิม เพื่อเตรียมพื้นผิวทำหินขัด, งานปูนทรายปรับระดับ รวมกวาดหยาบ,งานพื้นผิวหินขัด หนาไม่น้อยกว่า ๑ ซม. (ฝังเส้น พีวีซี แบ่งช่องผิวพื้น ไม่เกิน ๑๒ ตร.ม. ต่อช่อง, งานตัดขอบประตู งานรื้อเพี้ยมประตู งานทุบคอนกรีตเก็บใต้คานตัดลวดแขวน พร้อมตกแต่งขอบคานใหม่, บัวเชิงผนัง PVC ชนิดแข็ง ขนาด ๔" หนา ๘ มม. พร้อมติดตั้ง

๔.๒ แบบสรุปรายการปริมาณงานและราคา (ตามเอกสารแนบ)

๕. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อมหาวิทยาลัยบูรพาได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบ มาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก จากคณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงาน หรือสถาบันของทางราชการอื่น หรือสถาบันของเอกชนที่ทางราชการรับรอง หรือ ผู้มีวุฒิปริญญา ปวช. ปวส. และ ปวท.หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ โดยยื่นต่อ คณะกรรมการตรวจรับฯ ดังต่อไปนี้

๕.๑ ช่างก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คน

๖. การเสนอราคา

๖.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเสนอราคาตามแบบ หรือรายละเอียดคุณลักษณะการก่อสร้าง ที่กำหนด โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้ยื่นข้อเสนอให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือโดยไม่มีการขีดลบหรือแก้ไข หากมีการขีดลบ ตกเติม แก้ไข เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อผู้ยื่นข้อเสนอ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

๖.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอราคาเป็นเงินบาท และเสนอราคาเพียงราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอ



จะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้น ซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีอากรอื่นๆ ค่าขนส่ง ค่าจดทะเบียน และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๔๐ วัน นับแต่วันยื่นข้อเสนอ โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามิได้

๖.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการแล้วเสร็จไม่เกิน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากมหาวิทยาลัยบูรพาให้เริ่มทำงาน

๗. เงื่อนไขและข้อสงวนสิทธิ์ในการเสนอราคา

เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินรายได้มหาวิทยาลัย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นเงินทั้งสิ้น ๖๔๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หกแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน)

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อมหาวิทยาลัยบูรพาได้รับอนุมัติเงินค่าก่อสร้างจากเงินรายได้มหาวิทยาลัย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘

มหาวิทยาลัยบูรพาอาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากมหาวิทยาลัยบูรพาไม่ได้

(๑) มหาวิทยาลัยบูรพาไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือที่ได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่มหาวิทยาลัยบูรพาหรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๘. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบ ดังระบุในข้อ ๔.๑ หรือทำข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่มหาวิทยาลัยบูรพาได้รับมอบงาน โดยต้องรับผิดชอบซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ ดั้งเดิมภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๙. การทำสัญญา

ผู้ชนะการเสนอราคา จะต้องทำสัญญากับมหาวิทยาลัยบูรพาภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งและจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่เสนอราคาได้ ให้มหาวิทยาลัยบูรพายึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๙.๑ เงินสด





๙.๒ เชื้อที่ธนาคารส่งจ่ายให้แก่มหาวิทยาลัยบูรพาโดยเป็นเช็คลงวันที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๙.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ

๙.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อไว้ในส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกัน

๙.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการเสนอราคา (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาแล้ว

๑๐. อัตราค่าปรับ

๑๐.๑ หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในข้อ ๖.๓ และมหาวิทยาลัยบูรพายังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่มหาวิทยาลัยบูรพาในอัตราร้อยละ ๐.๑ ของวงเงินตามสัญญาจ้างต่อวัน

๑๐.๒ ห้ามมิให้ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่ง ไม่ว่าทั้งหมดหรือแต่บางส่วน เว้นแต่การจ้างช่วงบางส่วนที่ได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัยบูรพาแล้ว หากผู้รับจ้างฝ่าฝืนจะต้องเสียค่าปรับให้แก่มหาวิทยาลัยบูรพา ในอัตราร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา

๑๑. หลักเกณฑ์การพิจารณาข้อเสนอ

๑๑.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอครั้งนี้ มหาวิทยาลัยบูรพาจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๑๑.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ มหาวิทยาลัยบูรพาจะพิจารณาจากราคารวม

๑๑. งวดการจ่ายเงิน

งวดงานเดียว เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามรูปแบบรายการและสัญญาพร้อมทั้งเก็บทำความสะอาดบริเวณให้เรียบร้อย ภายในระยะเวลา ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากมหาวิทยาลัยบูรพาให้เริ่มทำงาน

๑๒. หน่วยงานรับผิดชอบ

คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา

๑๖๙ ถนนลงหาดบางแสน ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ๒๐๑๓๑

saowanee@go.buu.ac.th

สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็น ต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้ให้ข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นด้วย



หมายเหตุ

๑) ผู้รับจ้างต้องมีมาตรการในการป้องกันหรือกั้นล้อมบริเวณปฏิบัติงานด้วยวัสดุ เพื่อป้องกันการพังกระจายของฝุ่นละอองหรือละอองสี ที่เกิดจากการก่อสร้าง

๒) การกองวัสดุที่มีฝุ่นละอองให้ปิดหรือคลุมหรือเก็บไว้ในที่ปิดล้อมหรือฉีดย่นด้วยน้ำหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม

๓) วัสดุที่รื้อถอนที่ไม่มีมูลค่าให้ขนทิ้งภายนอกมหาวิทยาลัยเท่านั้น

๔) วัสดุต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องมีคุณภาพดีหรือผ่านการรับรองมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.) และผู้รับจ้างต้องเสนอขออนุมัติใช้วัสดุต่อผู้ควบคุมงานทุกครั้งก่อนดำเนินการก่อสร้าง

๕) หากมีข้อสงสัยหรือข้อขัดแย้งใดๆ ในรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ ให้คณะกรรมการตรวจการจ้างเป็นผู้พิจารณาและชี้ขาดเท่านั้น และผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และในกรณีที่รายละเอียดการก่อสร้างแสดงรายละเอียดไม่เพียงพอหรือมีการเปลี่ยนแปลงรายการก่อสร้างหน้างาน ผู้รับจ้างต้องทำ Shop drawing เสนอขออนุมัติคณะกรรมการตรวจการจ้างผ่านผู้ควบคุมงาน ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง

๖) ในกรณีที่เกิดความเสียหายของวัสดุ อุปกรณ์ ครุภัณฑ์ หรือทรัพย์สินอื่น ๆ ที่เกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบให้คืนอยู่ในสภาพที่ดีเหมือนเดิม โดยค่าใช้จ่ายเป็นของผู้รับจ้างทั้งสิ้น



ลงชื่อ ประธานกรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์บุญรอด บุญเกิด)

ลงชื่อ กรรมการ
(รองศาสตราจารย์วิเชียร ชาลี)

ลงชื่อ กรรมการ
(นายพรมกร เกษตรภิบาล)

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ
(นายทำนูล ประทุมสินธุ์)